

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ **(включая файлы cookie)**

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАСИЯ

Настоящим я, дееспособное лицо, достигшее 18-ти летнего возраста (далее также – Клиент) свободно, своей волей и в своем интересе, добровольно, информировано и сознательно выражаю свое согласие ООО «КОНЦЕРН РУСИЧ», ИНН 5024184194 ОГРН 1185024007211 (далее - Оператор) на автоматизированную обработку моих персональных данных.

2. ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ. **СУБЪЕКТЫ И СОСТАВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Обработка моих персональных данных может осуществляться в соответствии с перечнем персональных данных и целями, приведенными в таблице:

Наименование (категория) субъекта персональных данных	Состав персональных данных	Цели обработки персональных данных
Пользователи сайта	• IP адрес; • сведения о пользовательском устройстве и используемом браузере; • сведения о взаимодействии с сайтом и сервисами Оператора (источник перехода на сайт,	• обеспечение корректного функционирования сайта, программного обеспечения, сервисов и услуг; • сохранения настроек использования сайта,

Наименование (категория) субъекта персональных данных	Состав персональных данных	Цели обработки персональных данных
	просматриваемые страницы, взаимодействие с объектами и страницами, параметры сессии, данные о времени посещения и пр.); • файлы cookie	• проведение анализа информации, необходимой для улучшения программного обеспечения, сервисов и услуг • направление рекламной информации (в том числе в форме рекламной рассылки) с использованием любых средств связи • персонализация рекламы и предложений с учетом предпочтений Пользователя
Пользователи сайта и клиенты, заполнившие форму обратной связи	• Ф.И.О.; • контактный номер телефона; • адрес электронной почты; • сведения об обращении	Обработка обращений и установление с Пользователем обратной связи, в том числе: • оказание консультаций по услугам купли-продажи недвижимости • оказание поддержки клиентам Компании по

Наименование (категория) субъекта персональных данных	Состав персональных данных	Цели обработки персональных данных
		вопросам проживания
Пользователи сайта и клиенты	• Ф.И.О.; • контактный номер телефона; • адрес электронной почты;	Ознакомление с продуктами и повышение узнаваемости бренда
	•	•
Клиенты	• Ф.И.О.; • контактный номер телефона; • адрес электронной почты; • пол; • дата рождения; • место рождения; • серия и номер паспорта, дата выдачи паспорта, код подразделения, наименование органа, выдавшего паспорт; • адрес регистрации; • адрес фактического проживания; • сведения о типе страхования; • ИНН; • СНИЛС;	Оформление заявки на ипотечное кредитование

Наименование (категория) субъекта персональных данных	Состав персональных данных	Цели обработки персональных данных
	• данные кредитного договора (если применимо)	
Клиенты	• Ф.И.О.; • контактный номер телефона; • адрес электронной почты; • пол; • дата рождения; • место рождения; • серия и номер паспорта, дата выдачи паспорта, код подразделения, наименование органа, выдавшего паспорт; • адрес регистрации; • адрес фактического проживания; • сведения о типе страхования; • ИНН; • СНИЛС; • данные кредитного договора (если применимо)	Оформление полисов страхования жизни и имущества
Клиенты	• Ф.И.О.; • сведения об используемых предложениях программы лояльности	Управление программой лояльности

Наименование (категория) субъекта персональных данных	Состав персональных данных	Цели обработки персональных данных
Корпоративные клиенты	• Ф.И.О.; • сведения об используемых предложениях программы лояльности; • сведения о работодателе (место работы)	
Клиенты	• Ф.И.О.; • контактный номер телефона; • адрес электронной почты; • сведения об объекте бронирования; • серия и номер паспорта; • кем и когда выдан паспорт; • фотография; • место рождения; • дата рождения; • адрес регистрации; • пол • ИНН • СНИЛС	Заключение договора о бронировании объекта недвижимости
	• Ф.И.О.; • серия и номер паспорта; • кем и когда выдан паспорт; • фотография; • место рождения; • дата рождения;	Заключение договора долевого участия в строительстве

Наименование (категория) субъекта персональных данных	Состав персональных данных	Цели обработки персональных данных
	• адрес регистрации; • сведения о составе семьи; • пол • ИНН • СНИЛС	

Целями обработки персональных данных помимо целей, указанных выше в Таблице, являются:

- идентификация Клиента и его уполномоченных лиц, выгодоприобретателей в рамках обеспечения надлежащего исполнения Застройщиком/правообладателем и/или Специализированным агентом и/или Оператором своих обязательств по договорам (стороной которых является или будет являться субъект персональных данных) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- передача персональных данных в управляющую организацию многоквартирным домом/зданием, в составе которого расположен объект недвижимости, в том числе, для заключения между управляющей организацией и субъектом персональных данных договора на управление многоквартирным домом/зданием, в составе которого расположен объект недвижимости; подготовкой управляющей организацией платежных документов в связи с эксплуатацией/обслуживанием /содержанием объектов недвижимости;

- передача персональных данных в фонд капитального ремонта, для целей подготовки фондом капитального ремонта платежных документов по сбору платежей в фонд капитального ремонта;

- идентификация Клиентов, их уполномоченных лиц, выгодоприобретателей в рамках соблюдения требований законодательства об инвестиционных фондах и в сфере противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансирования терроризма;

- любые контакты с Клиентом по указанным им каналам связи, в том числе для аналитики действий Клиента на Сайте, обработки входящих запросов, направления информации о продуктах, товарах и услугах Застройщиков/правообладателей и/или Специализированных агентов и/или Оператора, выполнения условий договоров (стороной которых является или будет являться субъект персональных данных), размещения объявления о продаже/покупке недвижимости, информационного обмена между Оператором и другими лицами, с которыми Оператор имеет партнерские отношения (Партнеры Оператора), предоставления справочной информации, а так же проведение анкетирования и опросов сотрудниками Оператора, аффилированных лиц или уполномоченными лицами Оператора;

- для возможности пользования Клиентом сервисом Личный кабинет (как для возможности регистрации Клиента в Личном кабинете, так и/или в процессе/в течение всего периода пользования Личным кабинетом);

- анализа обезличенных данных с целью проработки и оптимизации эффективности рекламно-информационных материалов Оператора, рекламных кампаний и сайтов Оператора, а также с целью обеспечения технической возможности такого анализа и оптимизации.

Клиент (Субъект персональных данных) согласен с тем, что в целях реализации условий договоров, заключенных между Клиентом и Оператором, в том числе пользовательских соглашений и/или использования программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора, а также в целях заключения Клиентом договоров с третьими лицами с использованием программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора персональные данные могут быть переданы в полном объеме:

- ООО «КОНЦЕРН РУСИЧ», ИНН 5024184194 ОГРН 1185024007211 и его аффилированным лицам актуальный и полный перечень которых размещён на сайте: <https://rusich.group/>.

- третьим лицам на основании заключенных Оператором с ними договоров, согласий Субъектов персональных данных (далее – третьим лицам), перечень которых указан в [Приложении №1](#) к настоящему Согласию.

в том числе застройщикам/правообладателям строящихся и/или введенных в эксплуатацию объектов недвижимого имущества и/или Специализированным агентам, представляющим интересы Застройщиков/правообладателей, осуществляющим реализацию такового недвижимого имущества при содействии Оператора и/или иным третьим лицам, являющимися аффилированными либо составляющими одну группу лиц с Оператором, и которые (персональные данные) станут известны в ходе исполнения

обязательств и могут быть использованы Оператором и/или Застройщиками/правообладателями и/или Специализированными агентами и/или иными третьими лицами, являющимся аффилированными либо составляющими одну группу лиц с Оператором, в целях заключения договора /возникновения, изменения, прекращения обязательства, результатом чего предполагается приобретение (изменение, прекращение) Клиентом объектов недвижимости жилого и/или нежилого назначения, в том числе машино-мест, мото-мест и кладовых, или прав на них (далее — объекты недвижимости), включая данные о площади объектов недвижимости, праве владения объектами недвижимости и иной информации личного характера, предоставленной Клиентом и ставших известными Застройщикам/правообладателям и/или Специализированным агентам и/или иным юридическим лицам, являющимся аффилированными либо составляющими одну группу лиц с Оператором, в связи с получением от третьих лиц или напрямую от субъекта персональных данных оригиналов, копий или проектов писем, согласий, договоров и иных документов, связанных с исполнением договорных обязательств;

- ООО «Яндекс» (адрес местонахождения: Российская Федерация, 119021, Россия, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 16) с целью сбора и хранения информации о посещаемости Сайта, предпочтениях и поведении посетителя Сайта, его идентификация с целью проведения маркетинговых исследований сервисом «Яндекс.Метрика».

3. СПОСОБЫ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Оператор вправе осуществлять обработку моих персональных данных следующими способами: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение.

Под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными Клиента), включая сбор, запись, хранение, накопление, систематизацию, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (включая трансграничную передачу, предоставление, доступ, в том числе контролирующим органам), использование, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение,

Подтверждаю, что согласие на обработку моих персональных данных также может быть мною дано в том числе следующим способом:

путем ввода принадлежащих мне данных в специальном поле на веб-сайте <https://rusich.group/> (далее — «Сайт») и последующего нажатия кнопки «Оставить заявку», «Заказать звонок», «Жду звонка», «Забронировать», «Рассчитать ипотеку», «Узнать подробности», «Узнать подробнее», «Подписаться», «Подробнее», «Получить презентацию» « «Согласен», «Получить консультацию» в т. ч. при нажатии знака «Enter», устанавливая «галочку» (в том числе, в виде символа «V»).

Клиент указанными действиями направляет принадлежащий ему адрес электронной почты, номер телефона и/или иные данные Оператору, а также выражает согласие на получение консультаций по интересующим продуктам, товарам и услугам, посредством направления ответа по электронной почте и (или) телефону, а также последующую коммуникацию по ним с сотрудниками компании Оператора, аффилированными или входящими в группу компаний с Оператором лицами.

Клиент вправе в любое время запросить информацию, касающуюся обработки его персональных данных в соответствии с ч.7 ст. 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также отозвать согласие на обработку и (или) передачу персональных данных третьим лицам, отправив Уведомление об удалении персональных данных и/или отказе от передачи персональных данных третьим лицам на бумажном носителе, заказным письмом по адресу Оператора, либо в электронном виде по адресу info@rusich.group с указанием в Уведомлении своей фамилии, имени, отчества (при наличии), возраста и города, номера телефона, а также адреса электронной почты, которые Клиент сообщал.

Клиент вправе требовать от Оператора уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными.

Выражая настоящее согласие на обработку персональных данных, Клиент также подтверждает, что ознакомлен и согласен с Политикой конфиденциальности в отношении обработки персональных данных, размещенной по адресу <https://rusich.group/>.

Выражая данное согласие Клиент подтверждает актуальность и достоверность, предоставленных персональных данных, в том числе телефонного номера.

Выражая настоящее согласие на обработку персональных данных, Клиент также подтверждает, что ознакомлен и согласен с тем, что вход в Личный кабинет (авторизация в Личном кабинете) осуществляется после регистрации в Личном кабинете, посредством

одноразового пароля, высылаемого на телефонный номер, указанный Клиентом при регистрации в Личном кабинете.

В случае изменения Клиентом телефонного номера, указанного при регистрации в Личном кабинете, Клиент обязуется внести соответствующие изменения в настройках Личного кабинета. Вся ответственность за невыполнение данной обязанности лежит на Клиенте.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует в течение 10-ти лет с даты выдачи настоящего Согласия, если не будет отозвано Клиентом ранее истечения данного срока.